



**T.C.  
MERSİN ERDEMLİ  
BELEDİYE MECLİSİ**

**01/08/2014 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ**

<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>: Mükerrerem TOLLU</b>	<b>Belediye Başkanı</b>	
<b>MECLİS ÜYELERİ</b>	Mehmet TOPKARA	Ali VAR	Şaban DÖLEK
Serdar ARSLAN	Duran KARA	Veli ŞAHMAN	Şevki ŞEVK
Mustafa AKIN	Ali TOPUZ	Mehmet GÜLDALI	Harun SARI
Alim SEVİNDİK	Cengiz Topel YILDIZ	Ahmet GÜBÜR	Ali YÖN
Adem GÜRİSOY	Ahmet ARI	İbrahim TEPE	Celil İbrahim ERSİN
Abdullah YAŞAR	Hüseyin TANER	Yemliha GÜNAYDIN	Mustafa KARAGÖZ
Ahmet KURT	Yakup YILMAZ	Adnan DÖLEK	Rasim ŞAHİN
Ömer KILIÇ	Mehri BİLGİN	Alpay OKTAY	Ali SERİN

**KATILMAYANLAR : : Mehmet TOPKARA-Veli ŞAHMAN-Abdullah YAŞAR-Yakup YILMAZ-Hüseyin TANER**

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARAR SAYISI</b>	<b>ALINAN KARAR ÖZETLERİ</b>
<b>01/08/2014</b>	<b>174</b>	<p style="text-align: center;"><b>Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisininin 08/04/2014 tarih ve 101 Sayılı kararı ile kurulan Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün hazırlamış olduğu “Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin” Müdürlüğün hazırladığı şekli ile kabul edilmesi, Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin Plan ve Bütçe Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
<b>01/08/2014</b>	<b>175</b>	<p style="text-align: center;"><b>6360 sayılı Yasa ile Belediyemize Devredilen Kargıpınarı Mahallesi 265 Ada, 1 Parsel, Tömük Mahallesi 15 Ada, 72 no.lu Parsel ve Kumkuyu (Tırtar) Mahallesi 1340 no.lu Parsellerin ve Üzerindeki Taşınmazların Tamamının Büyükşehir Belediyesinden Erdemli Belediyesine Devredilmesi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>6360 Sayılı Yasanın geçici 1. Maddesine göre Kargıpınarı Mahallesi, 265 ada, 1 Parselin, Tömük Mahallesi, 15 ada, 72 no.lu parsel ve Kumkuyu (Tırtar) Mahallesi, 1340 no.lu parselin ve üzerinde ki taşınmazların tamamının Büyükşehir Belediyesinden, Erdemli Belediyesine devir edilmesi konusu Mersin Büyükşehir Belediyesi ile görüşüldükten sonra değerlendirilmesi kaydıyla konunun <b>ertelenmesi</b> komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>

01/08/2014	176	<p><b>Belediyemiz Sınırları İçerisinde Oluşmuş ve Oluşacak, Belediyemiz Adına Çıkacak İhdastan Olan Tapuların İlgililerine 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine İstinaden Kıymet Taktiri ve Satışı ile İlgili Konunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediyemiz Sınırları İçerisinde Oluşmuş ve Oluşacak Belediyemiz Adına Çıkacak İhdastan Olan Tapuların İlgililerine 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine istinaden kıymet takdiri ve satışı konusunun incelenmesi neticesinde; Belediyemiz sınırları içerisinde oluşmuş ve oluşacak Belediyemiz adına çıkacak ihdasdan olan tapuların ilgililerine 3194 sayılı imar kanununun 17.maddesine istinaden kıymet takdiri ve satışı ile ilgili konularda Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Belediyemiz sınırları içerisinde bu zamana kadar oluşmuş, belediyemiz adına çıkan ihdasdan olan tapuların 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden kıymet takdiri yapılarak ilgililerine satışının yapılmasına, konu ile ilgili belediye encümenine yetki verilmesine, katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	177	<p><b>Belediyemize ait Tömük Mahallesi 327 Ada 1 Parselin Bedelsiz Olarak Maliye Hazinesi Adına Okul Yeri Olarak Devredilmesi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediyemize ait Tömük Mahallesi, 327 ada, 1 parselin bedelsiz olarak maliye hazinesi adına okul yeri olarak devredilmesi konusunun incelenmesi neticesinde; mülkiyeti Belediyemize ait bahse konu Tömük Mahallesi, 327 ada, 1 parselin bedeli ödenmek şartıyla maliye hazinesi adına okul yeri olarak devredilmesi komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait bahse konu Tömük Mahallesi, 327 ada, 1 parselin bedelsiz olarak maliye hazinesi adına okul yeri olarak devredilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	178	<p><b>27/05/2014 tarihli Fatma ÖZDEMİR'e ait Dilekçe Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İlçemiz Kumkuyu Tırtar Mahallesi, Azılıköy Mevkii, 032d25b1b pafta ve 1037 parselinde kayıtlı, mevcut uygulama imar planında parselin bir bölümü Park-Yeşil alan, Konut alanı bir bölümü de 1. Derecede Arkeolojik Sit Alanına isabet etmektedir. Konut alanının güneyinde 10 metre genişliğinde ki yaya yoluna, batıda kuzey-güney doğrultusunda giden 12 metrelik taşıt yoluna da cephesi bulunmamakta, parselin batı sınırı ise kanal ile son bulmuştur. Bu nedenle imar plan değişiklik teklifi ile 1037 no.lu parselin yola cephesi sağlanamadığından uygulama imar planının kanal dâhil olmak üzere 12 metre genişliğinde ki taşıt yolunun kaldırım bölümünün doğuya kaydırılması dolayısıyla su kanalının ve parselin bir bölümünün yola cephe verebilmesi amacıyla terk alanı oluşturulması ile ilgili 3539, 1 plan işlem numaralı plan değişiklik teklifi Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğüne sunulmak üzere komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p>

		<p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	179	<p><b>Merkez Mahallesi 164 Ada 108 no.lu Parsel üzerindeki İşhanında Bulunan ve İlçe Özel İdaresi Müdürlüğünün Kullanmış Olduğu 4 Adet Odanın Milli Eğitim Müdürlüğüne Tahsisi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Merkez Mahallesi, 164 ada, 108 no.lu parsel üzerindeki işhanın da bulunan ve İlçe Özel İdaresi Müdürlüğü'nün kullanmış olduğu 4 adet odanın Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsisi konusu incelenmesi neticesinde; İl Özel İdaresine kayıtlı iken Belediyemize devredilen Erdemli Merkez Mahallesi, 164 ada, 108 no.lu parsel üzerindeki işhanında bulunan ve İlçe Özel İdaresi Müdürlüğü'nün kullanmış olduğu 4 adet odanın Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsisi konusu komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Erdemli Merkez Mahallesi, 164 ada, 108 no.lu parsel üzerindeki işhanında bulunan ve İlçe Özel İdaresi Müdürlüğü'nün kullanmış olduğu 4 adet odanın Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 1 (bir) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	180	<p><b>Mevcut İmar Planlarında Belediye Hizmet Alanı Olarak Ayrılmış Alanlarda İmar Plan Tadilatı Konusunun Görüşülmesi .</b></p> <p>Mevcut imar planlarında belediye hizmet alanı olarak ayrılmış alanlarda; “ Taş ocağı, parke şantiyesi, stok alanı, açık-kapalı otoparklar, sosyal, sportif, kültürel ve hizmet amaçlı yapılar yapılabilir. Bu alanlarda; kadın sığınma evleri, kreş, itfaiye binası, spor sahaları, su sporları alanları, muhtarlık binaları, sağlık müdürlüğü, zabıta müdürlüğü, semt sahaları, idari binaları, belediye hizmet ve irtibat binaları, belediye mezarlıkları için idari binalar, gasilhane, karantina binaları, arıtma terfi ve pompaj istasyonları, turizm ve tanıtım, günöbirlik sergi ve satış üniterlerini içeren fonksiyonlar” yer alabilir teklifi komisyonca uygun görülmüş olup, alınan karar Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	181	<p><b>Belediyemiz Sınırları İçerisinde Erdemli Merkez Mahallesi İller Bankası Tesislerinden Başlayarak Alata Deresine Kadar Olan Alanda Yapılmış Dolgu Alanının Kiralama veya Tahsisi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 79. Maddesine göre Belediyemiz sınırları içerisinde Erdemli Merkez Mahallesi İller Bankası Tesislerinden başlayarak Alata Deresine kadar olan alanda yapılmış olan dolgu alanının tüm hak ve alacakları ile Mersin Büyükşehir Belediyesine devri komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Erdemli Merkez Mahallesi İller Bankası Tesislerinden başlayarak Alata Deresine kadar olan alanda yapılmış olan dolgu alanının tüm borç, hak ve alacakları ile Mersin Büyükşehir Belediyesine devrinin kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>

01/08/2014	182	<p><b>Belediyemizin Kullanmakta Olduğu Mevcut Amblemin Değiştirilerek Yerine Yapılan Amblem Çalışması Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Hazırlanmış amblemlerle birlikte, ilçemizde yaşayan ressamalara ve konuya vakıf diğer kişi ve kurumlara yaptırılacak olan alternatif amblem çalışmalarının da görülerek değerlendirilmesi ve belirlenecek olan en az 5 adet çalışmanın, belediyenin resmi internet sitesi olan erdemli.bel.tr adresinde anket usulü ile halkın oylamasına ve beğenisine sunulması yönünde çalışmaların devam ettirilmesi komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin Eğitim Kültür Sanat Gençlik Spor ve Sosyal İşler Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	183	<p><b>İlçemiz Tömük Mahallesi 108 Ada, 12 Parsel no.lu Taşınmaza ait İmar Plan Tadilatı Konusunun Görüşülmesi:</b></p> <p>Tömük Mahallesi, 032C08D2B pafta, 108 ada, 12 parsel no.lu taşınmaz içerisinde bulunan 7.00 metrelik imar yolunda kalan binanın yoldan kurtarılması ve bunun karşılığında park alanı kaybının bahse konu taşınmazın güneyindeki park alanının büyütülerek karşılanması ile ilgili 3507,1 Plan İşlem Numaralı plan değişiklik teklifi komisyonca oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	184	<p><b>04.06.2014 tarih ve 155 sayılı Meclis Kararının İptali Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>6360 sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanun gereğince, 30 Mart 2014 tarihi itibarıyla tüzel kişiliği sona eren belediyelerden Tömük Belediyesi sınırları içerisinde sulama suyu hizmetlerinin 15 adet sulama suyu sondaj kuyusu ile birlikte S.S.Tömük sulama kooperatifine devredilmesi ile ilgili belediye meclisinin 04.06.2014 tarih ve 155 sayılı kararının Mersin Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün 30.06.2014 tarih ve 65191134-250-7082 sayılı yazılarına istinaden iptal edilmesi konusu meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	185	<p><b>Bazı Maktu Vergi ve Harç Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin (Belediye Gelirleri Genel Tebliği Seri No:45) Konunun Görüşülmesi.</b></p> <p>01 Mart 2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6527 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması hakkında kanununun 5.ve 6.maddeleri ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96.maddesinin (A) fıkrası uyarınca çıkarılacak Bakanlar Kurulu Kararına esas olmak üzere Maliye Bakanlığınca hazırlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No:45) 11/07/2014 tarihli ve 29057 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanmıştır.</p>

		<p>Bu tebliğin “3.1.Belediyelerce Yapılacak İşlemler” başlığı altındaki esaslar çerçevesinde Bazı Maktu Vergi ve Harç Tarifelerine ilişkin konu meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	186	<p><b>İçkili Yer Bölgesinin Tespiti Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Kumkuyu Mahallesiinde işyeri açmak isteyen esnaflarımızın mağdur olmaması için, Belediyemiz sınırları içerisinde içkili yer bölgelerinin tespiti konusu; Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	187	<p><b>Yayla Futbol Turnuvasında Dereceye Girecek Olan Takımlara Ödül Verilmesi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Yayla futbol turnuvasında dereceye girecek olan takımlara (1., 2.,3.ve en centilmen takım) kupa ve takım sporcuları ile komite üyelerine hediye verilmesi düşünüldüğünden, 1. (birinci) olan takım sporcularına eşofman takımı, 2. (ikinci) olan takım sporcularına tişört, 3. (üçüncü) olan takım sporcularına spor çanta, en centilmen sporcu ve tertip komitesi üyelerine eşofman takımı, birincilik, ikincilik ve üçüncülük kupası 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesine istinaden tişört verilmesi konusu; Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Adnan DÖLEK’ in ret oyuna karşılık, teklifin kabulüne katılanların oy çokluğu ile karar verildi</p>
01/08/2014	188	<p><b>Ahmet ÇETİNEL’ in 21/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Merkez Mahallesi, 530 Ada, 21 parselde kayıtlıdır. Mevcut 17/08/2012 tarih ve 153 sayılı onaylı imar planlarında Akaryakıt İstasyonu olarak ayrılmıştır. İmar plan değişiklik teklifi ile Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu olacak şekilde planlaması yapılmış ve parsel için E=0.40, Hamx=6.50 yapılaşma şartları önerilmesi ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	189	<p><b>Muammer Erkan ERATALAY’ ın 14/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Alata Mahallesi, 311 Ada, 1-2-4 ve 5 parsellerde kayıtlıdır. Mevcut 12/11/2012 tarih ve 200 sayılı onaylı imar planlarında ayrık yapı nizamı, 5 kata imarlı Taks=0.30 ve Kaks=1.50 olan konut alanı olarak ayrılmıştır. İmar plan değişiklik teklifi ile mevcut imar planındaki inşaat yoğunluğu sabit kalmak şartı ile yapı yüksekliğinin hmax=33.50 olması ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>

01/08/2014	190	<p align="center"><b>Celil İbrahim ERSİN'in 21/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Alata Mahallesi, 649 Ada, 8 parselde kayıtlıdır. Mevcut 12/11/2012 tarih ve 199 sayılı onaylı imar planlarında ayırık yapı nizamlı, 5 kata imarlı konut alanı olarak ayrılmıştır. İmar plan değişiklik teklifi ile bahse konu parselin kuzey yol cephesine 8 metre derinliğinde 5 metre eninde olmak üzere 40 m2.lik trafo alanı ayrılması ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	191	<p align="center"><b>Vedat UZUNBAĞ' ın 21/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Tömük Mahallesi, 032c13b1a ve 032c13b1b pafta, 13 Ada, 47 (Flamingo-4) ve 62 (Flamingo-8) no.lu parselin kesiştiği bölgedeki park alanında kayıtlıdır. Mevcut 09/11/2012 tarih ve 44 sayılı onaylı imar planında 13 ada, 47 (Flamingo-4) ve 62 (Flamingo-8) no.lu parselin kesiştiği bölgedeki park alanının güney-batı köşesinde trafo alanı ayrılmıştır. İmar plan değişiklik teklifi ile bahse konu park alanındaki trafonun yola uzak olması sebebiyle yola yakın olan doğu köşesine alınması ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	192	<p align="center"><b>Kemal ERDOĞAN, Nurullah ERDOĞAN, Erol ERDOĞAN, Erdal ERDOĞAN, Ayten ÇALIK, Serdar ERDOĞAN ile Ahmet Erkan KIDEYS' in 22/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Limonlu (Lemas) Mahallesi, 122 ada, 4-5 ve 6 parsel no.lu taşınmazın doğusundaki 10.00 metrelik taşıt yolu ile ilgilidir. Mevcut 08.01.2007 tarih ve 6 sayılı onaylı imar planında 122 ada, 4-5 ve 7 parsel no.lu taşınmazlar serbest nizam, 3 kata imarlı konut alanı olarak ayrılmış ve güneyinden 10.00 metrelik taşıt yolu geçmektedir. İmar plan değişiklik teklifi ile bahse konu 10.00 metrelik taşıt yolunun mülkiyeti ODTÜ Deniz Bilimleri' ne tahsisli olan 122 ada, 4-5 ve 6 parsellerin kuzeyine alınması ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	193	<p align="center"><b>Şenbaba İnşaat Yetkilisi Ferit KUYUGÖZ' ün 23/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Merkez Mahallesi, 785 ada, 10 parselde kayıtlıdır. Mevcut 17.08.2012 tarih ve 153 sayılı onaylı imar planlarında konut alanı olarak ayrılmıştır. İmar plan değişiklik teklifi ile 785 ada, 10 parselin enerji ihtiyacını karşılamak üzere trafo alanı işaretlenmesi ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p>

		İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.
01/08/2014	194	<p><b>Ali GÜRGENÇ ve His. Vek. Nezar YILDIZ' ın 23/07/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Koyuncu Mahallesi, 882 ada, 3 parselde kayıtlıdır. Mevcut 12.10.2012 tarih ve 183 sayılı onaylı imar planlarında 17.00 metrelik imar yoluna cepheli kısmı ticaret alanı olarak planlanmış olup, bitişik-blok yapı nizamlı, yedi kata imarlı, Taks=1-0.40, Kaks=3.40, 10.00 metrelik imar yoluna cepheli kısmı ise konut alanı planlanmış olup, ayırık yapı nizamlı, beş kata imarlı, Taks=0.30, Kaks=1.50'dir. İmar plan değişikliği teklifi ile 882 ada, 3 parselin mevcut imar planındaki yapı yoğunlukları olan E=3.40 ve E=1.50'nin ortalaması alınarak E=2.53 emsal uygulaması ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	195	<p><b>Akan Narenciye Yaş Sebze ve Meyve Gıda Nakliyat Tic.San.Ltd.Şti. Adına Abdullah AKAN' ın 30/06/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz, İlçemiz Arpaçbahşiş Mahallesi, 302 ada, 4 parsel ile 305 ada, 1 parselde kayıtlıdır. Mevcut 03.07.2012 tarih ve 25 sayılı onaylı imar planlarında 305 ada, 1 parsel konut dışı kentsel çalışma alanı, 302 ada, 4 parsel ise yine bu kullanıma uygun narenciye depolama ve soğuk hava tesisleri önerilmiştir. İmar plan değişikliği teklifi ile mülkiyeti aynı kişiye ait olan 305 ada, 1 parsel ile 304 ada, 4 parsel arasındaki 10.00 metrelik taşıt yolu 305 ada, 1 parselin kuzeyine alınmış ve kuzeyindeki park alanının büyütülmesi ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	196	<p><b>Zabıta Tenbihnamesinin Görüşülmesi.</b></p> <p>5393 sayılı Kanununun 15.maddesinin (b) bendi gereğince; Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde halkın sağlık, huzur, esenlik ve düzenini sağlamak, belediye tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılması, yerel hizmetlerin etkili, verimli ve dengeli sunulmasına yönelik, belediye emir ve yasaklarını uygulamak amacıyla hazırlanan Erdemli Belediyesi Zabıta Tembihnamesi ile ilgili konu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	197	<p><b>Hukuk İşleri Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisininin 05/05/2014 tarih ve 115 sayılı kararı ile Hukuk İşleri Müdürlüğü kadrosu ihdas edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine göre Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kabul edilmesi konusu, Meclisin oyuna sunuldu.</p>

		<p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	198	<p><b>Özel Kalem Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisinin 05/05/2014 tarih ve 115 sayılı kararı ile Özel Kalem Müdürlüğü kadrosu ihdas edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesine göre Özel Kalem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kabul edilmesi konusu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	199	<p><b>Başarılı Öğrencilere Ödül Verilmesi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Erdemli Belediyesi olarak, İlçemiz sınırları içerisinde yaşayan ve 2014 yılı üniversite (LYS) sınavlarında Türkiye genelinde ilk beş bin içerisine girerek (Ek puan hariç) başarılı olan öğrencilere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesine istinaden ödül verilmesi konusu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; 2014 yılı üniversite (LYS) sınavlarında Türkiye genelinde başarılı olan öğrencilerden (ek puan hariç), <b>İlk 100'e girenlere Dizüstü Bilgisayar (Laptop), 101-1000 arası öğrencilere Tam Altın, 1001-2000 arası öğrencilere Yarım Altın, 2001- 5000 arasında yer alan öğrencilere Çeyrek Altın,</b> verilmesine, katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/08/2014	200	<p><b>Ticari Kredi Kullanılması Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediyemize ait Akaryakıt İstasyonunun işletilmesinde kullanılmak üzere ihtiyaç olan 1.000.000,00.- (Bir milyon) TL. İşletme İhtiyaç Kredisinin özel ve kamu bankalarından kullanılması ve Belediye Başkanına protokol yapma yetkisi verilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/i maddesi gereğince, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; <b>Celil İbrahim ERSİN, Yemliha GÜNAYDIN, Mustafa KARAGÖZ, Ahmet KURT, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Ömer KILIÇ, Mehri BİLGEN, Alpay OKTAY ve Ali SERİN'</b> in ret oylarına karşılık, teklifin kabulüne katılanların oy çokluğu ile karar verildi.</p>
01/08/2014	201	<p><b>Ödül Verilmesi Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Erdemli Belediyesi şampiyonlar gecesi isminde gerçekleştirilmesi düşünülen şampiyona için yabancı ülkelerden ve yurt içindeki diğer illerden sporcular ilçemize geleceklerdir. Yirmi sporcu ve ikisi gösteri maçı olmak üzere 10 (on) maç üzerinden gerçekleşecek olan şampiyona için dereceye giren sporculara ödül verilmesi düşünüldüğünden, 8 (sekiz ) kategoride gerçekleştirilecek olan şampiyonada 8 (sekiz) birinciye 5393 sayılı belediye kanununun 14/b maddesine istinaden 2.500,00 (iki bin beş yüz Türk Lirası) TL' den toplam 20.000,00 (yirmi bin Türk Lirası) TL para ödülü verilmesi, unvan maçına çıkacak birinci gelen sporcuya kemer ve 16 (on altı) sporcuya kupa ödülü verilmesi konusu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; <b>Celil İbrahim ERSİN, Yemliha GÜNAYDIN, Ahmet KURT, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Ömer KILIÇ, Mehri BİLGEN ve Alpay OKTAY'</b> in</p>



		çekimsiz oylarına karşılık, teklifin kabulüne katılanların oy çokluğu ile karar verildi.
01/08/2014	202	<p style="text-align: center;"><b>Belediyemiz Sınırları Dahilinde Mülkiyeti Erdemli Belediyesine ait Gayrimenkullerin Belediyemize ait Olan Borçların Ödenmesi için Bedeli Karşılığında Açık İhaleye Çıkartılarak Satılması Konusunun Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediyemiz sınırları dahilinde mülkiyeti Erdemli Belediyesine ait gayrimenkullerin belediyemize ait olan borçların ödenmesi için bedeli karşılığında açık ihaleye çıkartılarak satılması konusu, Meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>

**Mükerrem TOLLU**  
**Meclis Başkanı**

**Duran KARA**  
**Meclis Kâtibi**

**Ahmet ARI**  
**Meclis Kâtibi**