



T.C.
MERSİN ERDEMLİ
BELEDİYE MECLİSİ

malı

SAYI : 128

09/10/2025

K A R A R

Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarih ve 121 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, **2026 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi'nin Görüşülmesi** ile ilgili **06.10.2025** tarihli Komisyon Raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu'nda;

'2026 Mali yılı Vergi Harç ve Ücretler tarifesi Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06.10.2025 tarihinde yapılan toplantısında görüşülüp incelenerek;

2026 MALİ YILI VERGİ, HARÇ VE ÜCRETLER TARİFESİ

1-) HOPARLÖR İLE YAPILAN İLAN VE REKLAM ÜCRETİ:

Her okumadan **60.00 TL** ücret alınır.

2-) ÇALIŞMA-NAKLİYE, TAŞIMA VE YÜKLEME ÜCRETLERİ (Şehir İçi):

Bir adet kamyon nakliye seferi (0-30 km arası) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 (bir) sefer bedeli)	5.250,00 TL
Bir adet kamyon nakliye seferi (30 km üstü) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 30 km'den sonraki her 1 km bedeli)	175,00 TL
Bir adet Traktör nakliye seferi (Erdemli İlçe sınırları)(Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 (bir sefer bedeli)	1.050,00 TL
Bir adet İş Makinesi çalışma ücreti (Beko loder) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	3.000,00 TL
Bir adet forklift çalışma ücreti (Beko loder) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	2.250,00 TL
Bir adet Ekskavatör çalışma ücreti (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	4.000,00 TL
Bir adet Greyder çalışma ücreti (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	3.750,00 TL
Bir adet Silindir çalışma ücreti (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	4.000,00 TL
Bir adet Laoder kepçe çalışma ücreti (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	3.800,00 TL
Bir adet Tır taşıma (Makine Nakliye Taşıma ücreti Gidiş-Dönüş) (km başına) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 km bedeli)	300,00 TL
Bir adet Tır Taşıma (Makine Nakliye Taşıma ücreti in-bin kısa mesafe) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 (bir sefer bedeli)	7.500,00 TL
Bir adet Küçük Makine Taşıma (lastikli kazıcı yükleyici – silindir - forkliftv.b. Taşıma gidiş-dönüş/km başına) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 (bir) km bedeli)	150,00 TL
Bir adet Küçük Makine Taşıma (lastikli kazıcı yükleyici – silindir - forkliftv.b. Taşıma in-bin) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 (bir) sefer bedeli)	5.000,00 TL

Bir adet ağaç Yongalama (Öğütme) Makinesi çalışma ücreti (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	1.350,00 TL
Bir adet Arazöz çalışma ücreti) (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1 (bir sefer bedeli)	5.250,00 TL
Bir adet Asfalt Kesme Makinesi kesim ücreti (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) saat bedeli)	160,00 TL
Ücret alınır.	

3-) TAHSİS ÜCRETİ:

Belediyemize ait kapalı iş yerleri dışında kalan açık alanlarda faaliyet gösteren (kiralanamayacak gayrimenkuller)'den;

a) Yıllık m ² başına (Aylık üzerinden de hesap edilerek, tahsil olunur.)	125,00 TL
b) Günlük işgallerden m ² başına ücret alınır.	2,00 TL/gün

Günlük işgallerden işgal edilen yerde yol, kaldırım, şebeke vb. gibi imalatların tahrip edilmesinden veya izinsiz kullanılmasından verilen hasarların bedeli, o yılın imalat fiyatı üzerinden işgal eden kişiden tahsil edilir.

4-) DİREK TAHSİS ÜCRETİ

İzinsiz kaldırım veya asfaltı kırıp ve tahrip ederek direk dikenlerden **26.500,00 TL** ücret alınır.

5-) SURET HARCİ

Mükelleflerce Belediyemizden talep edilen (Emlak beyan sureti vs. yazışma sureti) onaylanmış evraklara her sayfa başı **100,00 TL** ücret alınır.

6-) KEŞİF ÜCRETİ

Vatandaşların iş ve işlemleri ile ilgili yapılacak tüm keşifler için Erdemli İlçesi dâhilinde **750,00 TL** ücret alınır.

(2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine göre)

7-) NUMARALAMA GELİRLERİ:

Mahalle Bazında Harita ve Numarataj Bilgi Ücreti	10.000,00 TL
--	---------------------

8-) ADRES VE NUMARATAJ TESPİTİ

Veri tabanına kayıt ve levha tasarım bedeli olarak	200,00 TL
Eski Projelerin incelenmesi ve düzeltilmesi dahil; otel, motel, pansiyon, öğrenci yurtları vb. binalarda oda sayıları bağımsız bölüm olarak ayrı ayrı hesaplanacaktır.	

9-) AFİŞ ASIP-İNDİRME ÜCRETİ:

İlçemizin muhtelif yerlerine asılacak olan bez afişlerin asılıp-indirilme 1 adet bedeli olarak ücret alınır.	450,00 TL
İzinsiz afiş asma cezası 1 adet bedeli olarak (Direk, Totem vb.) ücret alınır.	3.200,00 TL
Direk Tahsis Ücreti:	1.835,00 TL
(Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere Tabela Yönetmeliği'ndeki hükümlere ve Belediyeden izin almak kaydıyla reklam, totem ve direk tahsis ücreti 1 adet bedeli olarak alınır)	

10-) KİRALAMA DEVİR ÜCRETLERİ: Mülkiyeti Belediyemize ait olup, kiraya verilen gayrimenkullerin Başkanlık Makamınca uygun görülmesi halinde 2. kişilere devri sırasında kira bedeli kadar devir ücreti alınır.

(Handwritten signatures and marks)

11-) PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ (KDV dâhil)

No	PAZAR ADI	ÜCRET (TL)
	Alata Cumartesi pazarı yıllık tahsis ücreti	12.600,00
	Alata Salı pazarı yıllık tahsis ücreti	7.650,00
	Akdeniz pazarı yıllık tahsis ücreti	7.650,00
	Mahalleler (kapanan beldeler) yıllık tahsis ücreti	6.850,00
	Kurban satış yerleri metrekaşe birim ücreti	200,00
	Üretici pazarı günlük tezgâh ücreti	150,00

Tahsis ücreti her ayın son mesai günü olmak üzere, 12 eşit taksitte tahsil edilir. Pazar yeri devirleri Başkanlık Olur'u ile yapılmakta olup, devirlerde bir yıllık tahsis ücreti peşin alınır. Belediyenin onayı dışında Kapalı Pazar Yeri bir başkasına devir edilemez.

12-) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

Tatil günleri çalışma ruhsatı harcı aşağıda belirtildiği şekilde uygulanacaktır:

- 6585 sayılı Kanun'un 25. maddesinde belirtildiği üzere, 394 sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun hükümleri bundan böyle; alışveriş merkezi, büyük mağaza, zincir mağaza, bayi işletme, özel yetkili işletme, perakende ticaretle uğraşan diğer ticari işletmeler ile esnaf ve sanatkâr işletmelerinde uygulanmayacaktır.
- 6585 sayılı Kanun'un 25. maddesinde belirtilen işletmeler haricinde kalan, toptan mal üretimi yapan işletmelerden tatil günleri çalışma ruhsatı harcı alınacaktır.

- Grup: Kızılkalesi, Ayaş, Kumkuyu, Limonlu, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Tömük, Kargıpınarı, Çeşmeli, Erdemli Merkez, Alata, Akdeniz, Koyuncu Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri,
- Grup; 1'inci maddede sayılan bölgelerin dışındaki mahallerde faaliyet gösteren iş yerlerini kapsamaktadır.

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)	
		En az {TL}	En çok {TL}	1	2
Her Tür İşyeri İçin Yıllık Olarak	25 m2'ye kadar	20	800	500	400
	26 m2-100 m2 arası	20	800	700	500
	101 m2- 250 m2 arası	20	800	750	600
	251 m2-500 m2 arası	20	800	780	700
	501 m2'den yukarı	20	800	800	750

13-) İŞ YERİ AÇMA İZİN HARCİ OLARAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81. maddesi; Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir iş yerinin açılması "İş yeri Açma İzin Harcı"na tabidir.

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)	
		En az {TL}	En çok {TL}	1	2
İşyeri açma izin harcı: (beher	25 m2'ye kadar	0,10	1	1	1

metrekare için işin mahiyetine göre) 0,10 -1 TL Ancak; bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.	26 m2-100 m2 arası	0,10	1	1	1
	101 m2- 250 m2 arası	0,10	1	1	1
	251 m2-500 m2 arası	0,10	1	1	1
	501 m2'den yukarı	0,10	1	1	1

İşyeri Açma İzin Harcı'nın alınmasında:

1. Grup: Kızılkalesi, Ayaş, Kumkuyu, Limonlu, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Tömük, Kargıpınarı, Çeşmeli, Erdemli Merkez, Alata, Akdeniz, Koyuncu Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri,

2. Grup: 1'inci maddede sayılan bölgelerin dışındaki mahallerde faaliyet gösteren iş yerini kapsamaktadır.

14-) MÜZİK İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ:

S. No	Metre Kare	Ücret	Açıklaması
1	MESUL MÜDÜR BELGE ÜCRETİ		1.GRUP İÇİN: 15.000,00 TL 2.GRUP İÇİN: 10.000,00 TL 3.GRUP İÇİN: 5.000,00 TL
2	TAPDK UYGUNLUK YAZISI (BÜFE, MARKET, BAKKALLAR VB.)		10.000,00 TL
3	TAPDK UYGUNLUK YAZISI (İÇKİLİ LOKANTA, BAR, DİSKO VB.)		15.000,00 TL
4	NARGİLE UYGUNLUK YAZISI		15.000,00 TL
İŞ YERİ RUHSATI VERİLDİKTEN SONRA İŞYERİ RUHSAT SAHİBİNİN İSTEĞİNE BAĞLI OLARAK UNVAN DEĞİŞİKLİĞİNDEN DOLAYI ALINACAK ÜCRETLER (Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi, 'Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediyeye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.)			
1	SIHHİ VE UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ		10.000,00 TL
2	İKİNCİ VE ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSIHHİ MÜESSESELER		20.000,00 TL

İŞYERİ SINIFI	KULLANIM ALANI	İŞYERİ ÖN KONTROL ÜCRETİ	AÇIKLAMALAR
SIHHİ İŞLETME	0-50 METRE	5.000 TL	
	51-100 METRE	7.500 TL	
	101-150 METRE	10.000 TL	
	151-200 METRE	15.000 TL	
	201-300 METRE	20.000 TL	
	301-1000 METRE	25.000 TL	
	1001-2000 METRE	30.000 TL	
	2001-3000 METRE	35.000 TL	
	3001-5000 METRE	50.000 TL	

UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ	0-100 METRE	10.000 TL	
	101-150 METRE	15.000 TL	
	151-200 METRE	30.000 TL	
	201- 300 METRE	40.000 TL	
	301-400 METRE	50.000 TL	
	401-1000 METRE	60.000 TL	
	1001-2000 METRE	70.000 TL	
	2001-5000 METRE	80.000 TL	
İKİNCİ VE ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER	0-100 METRE	10.000 TL	
	101-300 METRE	15.000 TL	
	301-600 METRE	20.000 TL	
	601-1000 METRE	30.000 TL	
	1001-2000 METRE	40.000 TL	
	2001-5000 METRE	60.000 TL	

MESUL MÜDÜRLÜK LİSTESİ

1'İNCİ GRUP

- 2'nci sınıf gayrisihhi müesseselerin tamamı
- 3'üncü sınıf üretim yerleri, fabrikalar, hurdacılar imalathaneler ve üretim tesisleri
- paketleme tesisleri ve fırınlar
- Otel, motel, tatil köyleri ve pansiyonlar vb. yerler
- Gazino, bar, diskotek, taverna, pavyon, gece kulübü vb. yerler
- Sauna, Hamam ve Lunapark İşletmeleri
- Sinema salonları, inşaat malzemeleri depo ve satış yerleri
- Beyaz eşya satış mağazaları ve mobilya satış mağazaları
- Bankalar
- Konfeksiyon, kozmetik ürün ve ayakkabı satış mağazaları 300 m2 üstü
- Süper marketler ve 300 m2 üstü marketler

2'NCİ GRUP

- İçkili restaurant, lokanta ve kafeteryalar
- Kahvehaneler ve kiraathaneler
- İnternet salonları ve playsation oyun salonları,
- Halı ve oto yıkama yerleri,
- Mobilya ve döşeme atölyeleri
- Ekmek ve ekmek çeşitleri üretim yerleri
- Soğuk hava depoları
- Ayakkabı, konfeksiyon ve kozmetik ürün satış yerleri 101-300 m2 arası
- 101 m2 ile 300 m2 arası marketler
- 101-300 m2 arası elektrik ve su malzemeleri satış yeri

3'ÜNCÜ GRUP

- Tekel büfesi
- Konfeksiyon satış yeri
- Terzi
- Çay ocağı
- Erkek kuaförü
- Manav
- 100 m2 altı marketler ve bakkallar
- Kırtasiye
- Züccaciye ve bijuteri satış yerleri 100 m2 altı
- Şarküteri
- Kasap

12. Kuruyemişçi
13. Elektrik ve su malzemeleri satış yeri 100 m2 altı

16-) TEMİZLİK ARAÇLARI ÜCRETLERİ

İŞİN ADI	ÜCRETİ (KDV HARİÇ)
HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU ÖZEL TEMİZLİK HİZMET ÜCRETİ (Sefer başına)	2.500,00 TL
YOL SÜPÜRME ARACI TEMİZLİK HİZMETİ (Saat ücreti)	2.500,00 TL
YOL YIKAMA (ARAZÖZ) HİZMETLERİ ÜCRETİ (Sefer başına)	2.500,00 TL
KEPÇE VE KAMYONLA MOLOZ KALDIRMA ÜCRETİ (Sefer başına)	2.500,00 TL
TRAKTÖR İLE MOLOZ KALDIRMA (Sefer başına)	1.250,00 TL

17-) İLAN VE REKLAM VERGİSİ:

İlan ve Reklam Vergileri 2025 yılı 1. taksit son ödemesi **30.04.2026** tarihine kadar, 2. taksit **30.10.2026** tarihine kadar 2 (İki) eşit taksitte ödenebilir. İstenilmesi halinde bir defada da ödenebilir.

1.GRUP

Mersin-Silifke D-400 Karayolu'na nazır iş yerleri, Kızıkalesi, Ayaş ve Merkez Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri,

2.GRUP

Alata, Koyuncu, Akdeniz, Kumkuyu, Limonlu, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Kargıpınarı, Tömük ve Çeşmeli Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri,

3.GRUP

Avgadı, Elvanlı, Esenpınar Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri,

4.GRUP

Yukarıdaki mahalleler dışında kalan mahallelerde faaliyet gösteren iş yerleri

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı yer		Kanuni tarife	Grup/Verginin tutarı (TL)	Grup/Verginin tutarı (TL)			
		En az (TL)	En çok (TL)	1	2	3	4
1-Dükân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca işyerinin ön tarafına yer kazılmak suretiyle reklam amacıyla konulacak her bir direk için, çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı resim gibi tüm ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak;	Bulvar ve Meydan	20	100	100	100	71	44
	Cadde	20	100	100	100	82	44
	Sokak	20	100	100	100	71	65
2- Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına	Toplu Taşıma Araçları	8	40	40	40	33	27

konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak:	Diğer	8	40	40	40	33	22
3- Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine getirilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	10	10	10	7
	Cadde	2	10	10	10	10	7
	Sokak	2	10	10	10	7	7
4- Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak;	Led Ekranlı İlan Ve Reklamlardan	30	150	150	150	110	76
	Diğer Işıklı Ve Projeksiyonlu İlan Ve Reklamlardan	30	150	150	147	110	60
5- İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için 1 adet olarak;	Bütün Yerlerde	0,01	0,25	0,25	0,25	0,20	0,15
6- Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m ² sinden;	Bütün Yerlerde	0,02	0,50	0,50	0,50	0,45	0,35

Led Ekranlar (Aylık)	10.000,00 TL (KDV hariç) ücret alınır.	Kamu Kurum ve Kuruluşlar, Dernek ve Vakıflar bu ücretlendirmeye tabii değildir.
Billboardlar (Aylık)	4.000,00 TL (KDV hariç) Ücret alınır.	Kamu Kurum ve Kuruluşlar, Dernek ve Vakıflar bu ücretlendirmeye tabii değildir.

18-) YOL HARCAMALARINA KATILIM PAYI

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 86. maddesi hükümleri uygulanır.

A) PAYLARIN HESAPLANMASI:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 89. maddesi hükümleri

B) PAYLARIN TAHAKKUK ŞEKLİ:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 90. maddesi hükümleri uygulanır.

C) TAHAKKUK ZAMANI:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 91. maddesi hükümleri uygulanır.

D) PAYLARIN İLANI:

2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 92. maddesi hükümleri uygulanır.

E) TAHSİL ŞEKLİ:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 93. maddesi hükümleri uygulanır.

F) YÖNETMELİKLE TESPİT OLUNACAK HUSUSLAR:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 94. maddesi hükümleri uygulanır.

NOT: İnşaat için İmar Durumu ücreti hesaplanırken, daha önce aynı kişi tarafından bilgi için ödenmiş ücret var ise düşülerek hesaplama yapılır.



19-) HABERLEŞME VERGİSİ

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29. maddesi gereğince Belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde posta, telgraf, telefon, teleks, faks ve data (Tesis, devir ve nakil ücretleri) Haberleşme Vergisi'ne tabidir. Oran, tahsil edilen ücretin %1'i (Yüzde bir'i) kadardır.

20-) ELEKTRİK, HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

2464 sayılı Kanunu'nun 34. maddesi gereğince Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki elektrik ve havagazı tüketimi vergiye tabidir. Madde (4) dışında kalan maksatlar için tüketilen elektrik ve havagazı satış bedelinden %5'ini, elektrik ve havagazı dağıtan kuruluşlar tahsil ettikleri vergiyi tahsil tarihini takip eden ayın 20. günü akşamına kadar Belediyeye bir beyanname ile bildirmeye ve vergi olarak aynı sürede ödemeye mecburdurlar. Elektrik ve havagazı işleri bütçesi içinde yer alan Belediyeler bu hükümden müstesnadır.

21-) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76. maddesinin, 3239 sayılı Kanun'un 118. maddesi ile değişen şekli bu harç, ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin Belediyelerce damgalanması karşılığında 5281 sayılı Kanun'un 24. maddesi ile değiştirilen tarife.

a)Tartı ağırlıkların her birinden	1,50 TL
b)Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 TL
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 TL
d) El terazilerinden	6,00 TL
e) Normal masa terazilerinden	9,00 TL
f) Otomatik (İbrel) terazilerden	12,00 TL
g) Elektronik terazilerden	15,00 TL
h) Kantar ve basküllerden	30,00 TL

22- İŞGAL HARCİ:**1.GRUP**

Mersin-Silifke D-400 Karayolu'na nazır iş yerleri ve D-400 ile Sahil Bandı arasındaki, Kızkalesi, Ayaş, Kumkuyu, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Tömük, Kargıpınarı, Çeşmeli, Erdemli Merkez, Akdeniz, Koyuncu ve Alata Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri.

2.GRUP

Alata, Koyuncu, Akdeniz, Limonlu, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Kargıpınarı, Tömük ve Çeşmeli Mahallelerinde faaliyet gösteren D-400'e nazır olmayan ve kuzeyde kalan iş yerleri.

3.GRUP

Avgadı, Elvanlı, Esenpınar Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri.

4.GRUP

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 56. maddesi gereğince;

İşgalin türü ve yapıldığı yer		Kanuni tarife		Grup/Harcın tutarı (TL)			
		En az(TL)	En çok(TL)	1	2	3	4
1-52.mad.(1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m ² için günde		0,5	2,5	2,5	2	1,5	1
2-52.mad.(1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a)Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,5	2	1,5	1

	b)Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5	4	3	2
3-52.maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a)Her taşıttan beher saat için,	0,25	1,25	1,25	1	0,75	0,25
	b)Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için,	0,5	2,5	2,5	2	1	0,5

23-) FİLLER MALZEMESİ VE ASFALT KESME MALZEMELERİNİN BİRİM FİYATLARI:

1-) Kamu Kuruluşlarına perakende olarak; 1 (Bir) ton filler malzemesinin KDV hariç, yükleme dâhil ocak teslim fiyatı (**Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dâhil 1(bir) Ton bedeli) 375,00 TL'dir.**

- a) 2886 ve 4734 sayılı İhale Kanunlarına göre yapılacak ihaleli işler için tespit edilen bedelin % 30 oranında eksigine veya bu bedelin üzerinde teklif vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.

24-) KAT İRTİFAKI-KAT MÜLKİYETİ:

a) 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu'nun 12. maddesi gereğince, Tapu Dairesine ibraz edilecek plan, proje ve cephe fotoğrafları gibi evrakların tetkik ve tasdik ücretleri olarak, **bağımsız bölüm başına 750,00 TL ücret alınır.**

b) Kat irtifakı-Kat Mülkiyeti düzeltilmesinde harcın % 30'u alınacaktır.

25-) EKSPERTİZ İLE İLGİLİ ÜCRETLER:

Ekspertiz işlemi	750,00 TL
Spk Bedel Belirleme Ücreti	10.000,00 TL

26-) Belediye sınırları içinde kanal, boru vs. geçirmek Belediyenin iznine tabidir. Yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak;

a) Beton asfalt (Sıcak asfalt) yollar (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	1.750,00 TL
b) Satış Kaplama Asfalt Yollar (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	1.375,00 TL
c) Stabilize yollar (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	800,00 TL
d) Parke Taşı (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	700,00 TL
e) Bordür ve Oluk Taşı (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	575,00 TL
f) Sulu döküm beton yolların (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	1.050,00 TL
g) Silindir ile sıkıştırılmış beton yolların (SSB) (Belediye sınırları içinde bahse konu yollardan kanal, boru vs. geçirmek suretiyle yolların bozulması halinde izin ücreti ve hasar karşılığı olarak alınacak m ² bedeli ücreti)	1.050,00 TL
h) Asfalt ve yol kesme ücreti 1 (bir) metresinden (KDV dahil)	600,00 TL
i) Kaldırım ve/veya Asfaltı kırıp ve tahrip ederek direk dikenlerden alınacak ücret	33.000,00 TL
j) Yol kenarlarına ve boş arazilere dökülen toprak, moloz ve çürüflerin kaldırılmasında kullanılmak üzere 1 (bir) adet Kamyon sefer bedeli (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dahil 1 (bir) sefer başına	5.500,00 TL
k) Yol kenarlarına ve boş arazilere dökülen toprak, moloz ve çürüflerin kaldırılmasında kullanılmak üzere 1 (bir) adet Traktör sefer bedeli (Yakıt, şoför/operatör, amortisman vb. tüm giderler dahil 1 (bir) sefer başına	1.000,00 TL

Ücret alınır.

İzin alınmadan yapılan yol ve kaldırım bozmalarından yukarıdaki tutarların 5 (beş) katına kadar cezalı ücret almaya Belediye Encümeni yetkilidir.

Yol kenarlarına ve boş arazilere dökülen toprak, moloz ve cürufkların Belediyemizce kaldırılmasında;

a) Bir kamyon için:	4.500,00 TL
b) Bir traktör römorkundan:	800,00 TL

Ücret alınır.

27-) PLAN VE NOKTALARI KODU (KOT-KESİT, İSTİKAMET, HALİ HAZİR RÖLEVELERİ)

a) Planlı Alanlarda parsel alanı 0-500 m ² arası olanlar	500,00 TL
b) Tarım arazilerinde ve Plansız Alanlarda verilen Kot-Kesit için 0-2.000,00 m ² (2000,00 m ² dahil)	500,00 TL
2.000,00 m ² 'yi aşan her m ² için	1,00 TL/m ²
c) Planlı Alanlarda parsel alanı 500 m ² den büyük olan alanlarda 500 m ² 'yi aşan her m ² için ayrıca	1,00 TL/m ²
d) Bir parselde birden fazla bina yapılacak ise, birden fazla yapılan her bina için	250,00 TL
e) Bu ücretler plansız ve tarım alanlarında 5.000,00 TL'yi, planlı alanlarda 7.500,00 TL'yi aşamaz	
f) Konum Haritası	500,00 TL

Ücret alınır.

28-) İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

1- Asansör İzin Belgesi Ücreti	
a) 0-4 kata kadar beher asansör için	600,00 TL
b) 5-9 kata kadar beher asansör için	1.000,00 TL
c) 10 kat ve üzeri beher asansör için	1.600,00 TL
d) Yük Asansörlerinden beher asansör için	1.200,00 TL

Ücret alınır.

2- Yapı mesuliyetini üzerine alan serbest fen elemanlarından Belediyemize kaydını yaptıranlardan sorumluluk ücreti olarak

(Bir defaya mahsus olmak üzere)	
a) Mühendis-Mimardan	2.000,00 TL
b) Tekniker-Yüksek Teknikerden	1.000,00 TL
c) Sürveyanlardan	400,00 TL
d) Müttehhitlerden	4000,00 TL

3- Su basman ve kat vizeleri ücreti

Toplam inşaat alanı üzerinden ve her m ² için	1,00 TL
--	---------

4-Temel Vize Ücreti

- a) Taban inşaat alanı her m² si için; **30.00 TL**
- b) 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereğince İmar Uygulaması taleplerinde DOP (Düzenleme Ortaklık Payı) % 40'ın altında olan yerlerde her m² için; **1,50 TL** ücret alınır.
- c) Plansız Alan ve Tarım Arazilerinde ifraz, tevhit her m² planlı alanda Bakanlığın yıl için belirlemiş olduğu harcın 1/3'ü kadarı üzerinden hesaplanan bedel alınır. İrtifak hakkı tesisi taleplerinde hesaplama, irtifak hakkının m²'si üzerinden yapılır.
- d) Planlı Alanda Bakanlığının yıl için belirlemiş olduğu harç alınır.

5-Plan Tadilatı ile İlgili Harçlar

- a) 0-1.999,99 m² arası **10.000,00 TL**
- b) 2.000-3.999,99 m² arası **20.000,00 TL**
- c) 4.000 m² ve üzeri **30.000,00 TL**

Ticaret, sanayi, depolama, lojistik, bakım ve akaryakıt istasyonları, GES, HES gibi enerji santralleri Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları vb. kullanımlara yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik tekliflerinde tarifelerin 1,5 katı uygulanır.

- d) Tasdik ücreti (Her bir pafta için); **2.500,00 TL** ücret alınır.

6- İş Deneyim ve Net-Brüt Alan Hesabı:

a) İş Deneyim, İş Bitirme vb. Belgelerden

7.500,00 TL

b) Net-Brüt Alan Hesabı (Yapı Ruhsat Aşaması Hariç) onayı için

7.500,00TL

Ücret alınır.

29-) İMAR DURUMU:

a) Planlı Alanlarda parsel alanı 0-500 m ² arası olanlar için	500,00 TL
b) Planlı Alanlarda Parsel alanı 500 m ² den büyük olan alanlarda 500 m ² 'yi aşan her m ² için ayrıca	1,00 TL/m ²
c) Tarım Arazilerinde ve Plansız Alanda verilen İmar Durumu için 0-2000m ² (2000,00 m ² dahil)	500,00 TL
2.000,00 m ² 'yi aşan her m ² için ayrıca	1,00 TL/m ²
d) Bu ücretler plansız ve tarı alanlarında 5.000,00 TL'yi, planlı alanlarda 7.500,00 TL'yi aşamaz	
e) Yapı Aplikasyon Belgesi inceleme ve onay işlemleri için	
1) 2 kata kadar her blok için	1.500,00 TL
2) 3-5 kat arası her blok için	4.000,00 TL
3) 6-10 kat arası her blok için	6.000,00 TL
4) 11 kat ve üzeri olan her blok için	10.000,00 TL
5) Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapılardan	10.000,00 TL

Ücret alınır.

30-) DÜĞÜN SALONU ÜCRET TARİFESİa-) İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Belediyemize ait düğün salonlarında düğün yapmak isteyenlerden salon kirası olarak **10.264,00 TL (KDV dâhil)** ücret alınır.b-) Belediyemizce işletilen alanlarda bulunan düğün salonunda düğün yapmak isteyenlerden salon kirası olarak **10.264,00 TL (KDV dâhil)** ücret alınır.**31-) NİKÂH HİZMETİ ÜCRETLERİ**

- 1- Mesai saatleri içerisinde ve Belediye Hizmet Binası dışında yapılan nikâhlardan **750,00 TL,**
- 2- Mesai saatleri dışında ve Belediye Hizmet Binası dışında yapılan nikâhlardan **750,00 TL** ücret alınır.

32-) BELEDİYEMİZCE İŞLETİLECEK OLAN TÜM OTOPARKLARDA VE KAMP ALANLARINDAKİ (ERDEMLİ ÇAMLIĞI TABİAT PARKI KAMP ALANI DIŞINDAKİ) (WC, DUŞ, ŞEZLONG, ŞEMSIYE, ÇADIR VE OTOPARK) HİZMET BEDELİ ÜCRETLERİNİN BELİRLENMESİ

a-)WC ücreti 1(bir) kullanım için	10,00 TL
b-)Duş ücreti1(bir) kullanım için	20,00 TL
c-) 2 şezlong+1 şemsiye (Takım)	200,00 TL
d-) Havuz vb. yerlere giriş ücreti (günlük)	100,00 TL
e-) Çadır ücreti (günlük)	750,00 TL
f-) Otopark ücreti 1-5 saat arası	50,00 TL
g-) Otopark ücreti 1-10 saat arası	80,00 TL
h-) Otopark ücreti 1-15 saat arası	100,00 TL
ı-) Otopark ücreti 24 saat	130,00 TL
j-) Kamp alanına araçla giriş (araç başına)	260,00 TL
k-) Karavan ücreti (günlük-tüm giderler dahil)	1.000,00 TL

Ücret alınır.

33-) KÜLTÜR MERKEZİ ÜCRET TARİFESİ

Belediyemize ait Kültür Merkezi'nde bulunan Konferans Salonu'ndan 1 (Bir) saatlik kira bedeli olarak **(KDV Hariç) 5.000,00 TL** ücret alınır. (Kamu kurum, kuruluş ve kar amacı gütmeyen dernek, vakıf vb. kuruluşlar ücrete tabi değildir.)

34-) GENEL İNŞAAT KONTROLLÜK ÜCRETİ

İnşaat ruhsatı almak istemiyle Belediyemize yapılacak başvurular, Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine göre ücretlendirilir. Her türlü kontrol (Zemin kontrolü, temel ile diğer katların proje ve arazide kontrolü) genel kontrollük ücretine tabidir. Kontrollük ücreti inşaat ruhsatı alınması sırasında tahakkuk ettirilecektir. İnşaat ruhsatını almak için başvuruda bulunan tüm gerçek ve tüzel kişiler için:

Hesaplama Şekli:

T.İ.A.(A) X Maliyet Değeri (B) X % Bölge katsayısı (C)

A:Toplam İnşaat alanı (m²)

B:Emlak vergisine esas bina metrekare normal inşaat maliyet bedeli

C:Bölge katsayısında tarif edilen oranlar

D:Emlak vergisine esas bina metrekare normal inşaat maliyet bedeli hesaplama;

-11 kat ve üzerindeki binalar:1. Sınıf B.A.K. ortalama maliyet değeri üzerinden

-10 kata kadar olan (10 kat dahil): 2. Sınıf B.A.K. Ortalama maliyet değeri üzerinden alınacaktır.

-İslah uygulaması yapılmış parseller ile 6360 sayılı Kanun'a göre Belediyemize bağlanan mahalle statüsündeki alanların yapı sınıfı 3. sınıftır. B.A.K. ortalama maliyet değeri üzerinden alınacaktır.

-Mesken dışındaki diğer özellikleri binalarda kendi başlığı altındaki B.A.K. ortalama maliyet değeri üzerinden alınacaktır.

Konut Alanları İçin:

0-100 m² kadar = 1,5

101-120 m² kadar = 3

121-150 m² kadar = 4,5

151-200 m² kadar = 6

201 m² ve üzeri = 7,50

İş Yerleri İçin Katsayılar:

0-25 m² kadar = 6

26-50 m² kadar = 9

51-100 m² kadar = 12

101 m² ve üzeri = 15

Hesaplama:

Plan Proje Harcı = T.İ.A x 0.50

Sayfa İnceleme Harcı = Sayfa Sayısı x Katlama Sayısı x 2 x 0,75 x 25

İnşaat Kontrollük Harcı = T.İ.A x Yapının ilgili Bakanlığın yayımladığı güncel yapı yaklaşık birim maliyetindeki yapı sınıfı, x Niteliğine Göre Kat Sayısı

-İsim Değişikliği, yeniden, yenileme vb. işlemlerden (Yeni Yapı Ruhsatları, Tadilat Ruhsatları ile Belediyemizce sehven yapılan iş ve işlemlerdeki düzeltmeler hariç) **5.000,00 TL** ücret alınır.

-Ancak isim değişikliği, yeniden, yenileme vb. (Yeni Yapı Ruhsatları, Tadilat Ruhsatları ile Belediyemizce sehven yapılan iş ve işlemlerdeki düzeltmeler hariç) İşlemler Plansız Alanda talep ediliyorsa söz konusu miktar **1.000,00 TL** olarak tahsil edilir.

-Sadece Proje tadilatlarında ise tadilat yapılacak alanın **m² x10** olarak hesaplanan ücret alınır.

-Talebin birden fazla olması halinde isim değişikliği yeniden, yenileme, tadilat vb. (Yeni Yapı Ruhsatları hariç) işlemlerde talebin her biri için ayrı ayrı ücret alınmaz. Ancak hesaplanan ücretin yüksek olanı alınır.

BÖLGE KATSAYISI: 4 kata kadar 0.01

10 kata kadar (10 kat dahil) 0.015

11 kat ve üzeri 0.02

Tarım alanları, 6360 sayılı Yasa kapsamında Belediyemize bağlanan köyler 0.005

Gıda ve tarımsal amaçlı projelerde 0.002 hesaplanan ücret ve harçlar peşin olarak tahsil edilir.

TAHAKKUK ŞEKLİ:

Belediye Gelirler Kanunu'na istinaden Belediye Meclisi'nce belirlenen harç ve ücretler; Dernekler Kanunu kapsamında hizmet veren ancak ticari faaliyette bulunmayan, bu durumu, kendi işleyişlerini düzenleyen tüzük, yönetmelik vb. mevzuatla belirleyerek, ayrıca Vergi Dairesi Müdürlüğü'nden alınacak gelir mükellefi olmadıklarını (Ticari faaliyetleri olmadığını) gösterir belge ibraz eden kuran kursu, dernek, öğrenci yurdu, kreş, çocuk evi ve müştemilatı olan binalarda %50 (Yüzde elli) oranında indirimli uygulanır.

KULLANMA İZİNİ ŞUBESİ GELİRLERİ:

Belediyemiz sınırları içerisinde yapımı tamamlanan binalara iskân verilmesi aşamasında Belediyemiz elemanlarınca yapılan teknik kontrol hizmeti karşılığı;

1-Konut alanlarında m ² başına (Denetim ücreti)	30,00 TL
2-Ticari alanlarda (Alışveriş Merkezleri, İş Merkezi, Özel Eğitim Tesisleri, Özel Sağlık Tesisleri, Özel Spor Kompleksleri, diğer sosyal tesisler vb.)	
a-Toplam İnşaat alanı 5000 m ² ye kadar yapılarda (5000 m ² dahil)	60,00 TL
b-Toplam inşaat alanı 5000 m ² den büyük yapılarda	75,00 TL

Ücret alınır.

Hesaplanan harç ve ücretlerin tamamı peşin olarak tahsil edilir.

35-) BİLGİ EDİNME ÜCRETİ

4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanunu'na göre, Belediyemizden bilgi talebinde bulunanlardan sayfa başına **10.00 TL** ücret alınır.

36-) İŞ YERLERİ EĞLENCE VERGİSİ TARİFESİ

A- BİLETTLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLMAYAN EĞLENCE YERLERİ

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni tarife TL.		Grup/Verginin miktarı (TL)			
		En Az	En Çok	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece klübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5	100	100	100	100	98
	51-150 m ² arası	5	100	100	100	100	100
	151-300 m ² arası	5	100	100	100	100	100
	301 m ² üstü	5	100	100	100	100	100
	4 Yıldızlı otel	5	100	100	100	100	100
	5 Yıldızlı otel	5	100	100	100	100	100
Bilardo, Atari Salonları, Play-Station Salonları, İnternet kafeler, Masa Tenisi, Masa Futbolu (Langırt), Bowling	25 m ² 'ye kadar	5	100	33	29	27	27
	26-50 m ² arası	5	100	36	33	32	31
	51-100 m ² arası	5	100	40	36	35	33
	101-200 m ² arası	5	100	51	47	46	45
	201 m ² üstü	5	100	76	73	71	71

NOT: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 21. maddesi gereğince biletle girilmeyen eğlence yerlerinden günlük ücret alınır.

B- BİLETTLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLAN EĞLENCE YERLERİ İÇİN:

A- Biletle girilen yerlerde:	Vergi Oranı (%)
1- Yerli Film Gösterimlerinden	10
2- Yabancı Film Gösterimlerinden	10
3- Tiyatro, Opera, Operet, Bale, Karagöz-Hacivat, Kukla, Orta Oyun ve Geleneksel, Tematik, Folklorik oyun gösterimlerinden	0
4- Spor Müsabakaları, At Yarışları ve Konser vb. gösterimlerden	10
5- Sirkler, Lunaparklar, Çalgılı Bahçeler, Aqua Parklar, Sahil Bandındaki Biletle Girilen Eğlence İşletmeleri (Jetsky, Su üstü ve/veya paraşütlü atlayış uçuş işleri) vb. yerlerden	20
B-Müşterek Bahislerde:	5
C- Biletle girilmesi zorunlu olmayan Eğlence Yerlerinden (Günlük TL):	100

1.GRUP

Mersin-Silifke D-400 Karayolu'na nazır iş yerleri ve D-400 ile Sahil Bandı arasındaki, Kızkalesi, Ayaş, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Tömük, Kargıpınarı, Çeşmeli, Erdemli Merkez, Akdeniz, Koyuncu ve Alata Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri.

2.GRUP

Alata, Koyuncu, Akdeniz, Kumkuyu, Limonlu, Kocahasanlı, Arpaçbahşiş, Kargıpınarı, Tömük ve Çeşmeli Mahallelerinde faaliyet gösteren D-400'e nazır olmayan ve kuzeyde kalan iş yerleri.

3.GRUP

Avgadı, Elvanlı, Esenpınar Mahallelerinde faaliyet gösteren iş yerleri.

4.GRUP

Yukarıdaki mahalleler dışında kalan mahallelerde faaliyet gösteren işyerleri.

37-) İŞYERLERİNE AİT ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

BİNA GRUP VE DERECE LİSTESİ
FAALİYET TÜRÜ:

1-ÖĞRENCİ SAYISI:(Okul, yurt, kreş, dersane, eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar)

Öğrenci sayısı	Grup	Derece
20 den az	7	1
20-49	6	1
50-99	5	1
100-249	4	1
250-499	3	1
500-750	2	1
750 den fazla	1	1

2-MESKENLER (Şehir şebekesinden içme suyu almayanlar)

m ² si	Grup	Derece
0-49 m ²	7	3
50-99 m ²	7	2
100 m ² den fazla	7	1

3-YATAK KAPASİTESİ (Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar):

Yatak sayısı	Grup	Derece
20 den az	5	1
20-49	3	2
50-149	2	1
150-299	1	2
300-500	1	1
500 den fazla	1	1

4-KULLANIM ALANI (m²):

a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (Lokanta, pastane, kafeterya, gazino, kahvehane, taverna, kahvaltı salonu, kantin, fırınlar:

m ² si	Grup	Derece
50 den az	6	4
50-99	5	3
100-249	4	4
250-499	3	4
500-1000	2	3
1000 den fazla	1	1

b) Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, halı saha gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler:

m ² si	grup	derece
500 den az	6	4
500-999	6	1
1000-1999	5	3
2000-2999	4	3
3000-3999	3	4
4000-5000	2	3
5000 den fazla	1	1

5-KOLTUK SAYISI:(Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri)

Koltuk sayısı	Grup	Derece
100 den az	7	4
100-249	6	4
250-499	5	4
500-999	4	4
1000-1499	3	4
1500-2000	2	4
2000 den fazla	1	4

6-PERSONEL SAYISI;

A) Bakkal, berber, hırdavat, ayakkabı tamircisi vb.

Grup	Derece
6	3

B) Manav, balık, kasap, hal dükkanları vb.

Grup Derece
6 1
C) Sanayi iş yerleri (1-3 personel)

Grup Derece
6 3
C) Sanayi iş yerleri (4-9 personel)

Grup Derece
5 1

Personel sayısı	grup	derece
1-3	6	3
4-9	5	1
10-49	3	1
50-99	2	1
100-199	1	1
200-300	1	1
300 den fazla	1	1 olarak belirlenmiştir.

38-) SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALT YAPISI VEYA ŞEBEKELERİNDE KULLANILAN HER TÜRLÜ KABLO VE BENZERİ GEREÇİN TAŞINMAZLARDAN GEÇİRİLMESİNE İLİŞKİN ÜCRET TARİFESİ

SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALT YAPISI VEYA ŞEBEKELERİNDE KULLANILAN HER TÜRLÜ KABLO VE BENZERİ GEREÇİN TAŞINMAZLARDAN GEÇİRİLMESİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK (27.12.2012 TARİHLİ, 28510 SAYILI RESMİ GAZETE) gereğince Belediyemiz Ücret Tarifelerine aşağıdaki ücretlerin eklenmesi gerekmektedir. Bu Yönetmeliğin üçüncü bölümünde yer alan 9. maddenin 3. fıkrasına göre; ilk yıldan sonraki geçiş hakkı ücretleri; bir önceki yıl geçiş hakkı ücretine en fazla Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırım yapılması suretiyle tespit edilir. Geçiş hakkı ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde 10, 10 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde 20 oranında indirim uygulanacaktır.

A	DOĞALGAZ REGÜLATÖR ALANLARININ YER TAHSİS ÜCRETLERİ (TL/m) (YILLIK) KDV HARIÇ (Büyükşehir Belediyesi tasarrufu dışında kalan yerler için)	
1	Regülatör yer tahsis Ücreti (adet/TL)	2.730,04
2	Doğalgaz Altyapı Güzergâh Kullanım Ücreti m/TL	5,09
B	P.T.T. MEKTUP TOPLAMA KUTULARI ÜCRETİ (YILLIK)	
1	P.T.T Mektup Toplama Kutuları Ücreti her biri için	420,52
C	SPOR, SANATSAL FAALİYETLER VE / VEYA HOBİ BAHÇESİ TAHSİS ÜCRETİ	
1	Hobi Bahçesi Tahsis Ücreti Birim m/TL (Günlük) KDV hariç	27,76
2	Spor, Sanatsal Faaliyetler için Tahsis Ücreti m/TL (Günlük) KDV hariç	27,12
D	LED EKRAN REKLAM BEDELLERİ - KDV HARIÇ- 20 ve 40 saniye aralığında günde en fazla 30 tekrar olmak kaydı ile aylık (30 günlük) (Özel ve resmi kurumlardan)	2.234,38
E	BELEDİYE ve MÜCAVİR ALAN İÇİNDEKİ HER TÜRLÜ GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ (YILLIK) KDV HARIÇ (Büyükşehir Belediyesi tasarrufu dışında kalan yerler için)	
1	Binalara Ait Bir Yıllık Sistemler İçin (Geçici kurulan sistemler için) Yıllık ücret (adet/TL)	2.730,04

2	KULE ANTEN (adet/TL)	163.071,00
	TOTEM ANTEN (adet/TL)	116.317,00
	KARAVAN ANTEN (adet/TL)	77.544,00
	DİREK ÜSTÜ ANTEN (SMALL)	23.377,00
3	Ortak Kabinet Kullanım Bedeli (adet/TL)	1.638,02
4	RF Anten/ UYDU Anteni / Radyo Link Anteni (adet/TL)	27.300,46
5	Repeater /Outdoor Montajlı RRU vb. (adet/TL)	5.456,70
6	Yer Altı Montajlı Kabinetler, Saha Dolapları (adet/TL)	2.730,04
7	Outdoor Montajlı Kabinetler, Saha Dolapları (adet/TL)	2.730,04
8	Ankesörlü Telefon – (adet/TL)	135,65
9	İlçe Belediyesi tasarrufunda veya sorumluluğunda olan yerlerde diğer geçiş hakkı ücreti (m ² /TL)	5,09
10	İlçe Belediye hudutlarında olup; Devlet Karayolları, Devlet Demir Yolları, Doğalgaz Boru Hatları, Elektrik İletim Hatları ve benzeri tesislerin geçtiği güzergâhta kalan yerler) m ² /TL	2,70
11	Yer altı ve yer üstü her türlü raylı sistem ve havai hat tesisi vb. tesisler için geçiş hakkı m ² /TL	6,78
12	Köy yolları, Devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri güzergâhlarda kalan yerler m ² /TL	2,70
13	Orman sayılan yerler m ² /TL	5,59
14	Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları m ² /TL	16,42
15	Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler m ² /TL	54,25
16	Yukarıdaki alanların dışında kalan yerlerin m ² /TL	0,54

39-) ERDEMLİ BELEDİYESİ ŞEHİT PİYADE ASTSUBAY ÜSTÇAVUŞ MUSA ÖZALKAN KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ ÜCRET TARİFESİ

Belediyemize ait Kreş ve Gündüz Bakım Evi'nden faydalanacaklar için aylık KDV dâhil **15.000,00 TL** ücret alınır. %20 oranında kardeş indirimi uygulanır. (Servis Hizmeti Belediyemize ait değildir).

40-) ERDEMLİ ÇAMLIĞI TABİAT PARKI İŞLETMECİLİĞİ ÜCRET TARİFESİ

2873 sayılı Milli Parklar Kanunu'nda belirtilen ve Bakanlıkça onaylanan ücret tarifesi uygulanır.

41-)ERDEMLİ ÇAMLIĞI TABİAT PARKI MACERA PARKI ÜCRET TARİFESİ

İşin Adı	Ücret
Dev Salıncak	100,00 TL
Pentatlon Trambolin (15 Dk.)	50,00 TL
2 Katlı 12 Oyunlu İp Parkuru	80,00 TL

42-)ERDEMLİ ÇAMLIĞI TABİAT PARKI KONAKLAMA ÜCRET TARİFESİ

Çadırda Konaklama Ücreti (Günlük)	500,00 TL
Karavanla Konaklama Ücreti (Günlük)	700,00 TL
Bungalov Evlerde Konaklama Ücreti (Günlük)	4.500,00 TL
Glamping Çadırda Konaklama Ücreti (Günlük)	4.000,00 TL
Günübirlik, Çadır ve Karavanlar İle Bungalov ve Glampingler İçin 1 (Bir) Masa Dışındaki Ek Her Masa İçin Kullanım Ücreti (Günlük)	400,00 TL
Mobil Karavan İle Konaklamasız Günlük Kullanım Bedeli (Güvenlik Ve Otopark Hizmet Bedeli)	400,00 TL

43-) Erdemli amlığı İçinde Bütçe İçi İşletme Olarak Faaliyet Gösteren Su Sporları Merkezinde Yer Alan Sürat Teknesi, Parasailing, jet Ski, Banana, Mable ve Ringo'dan Oluşan Su Sporları Araçlarına ait Kiralama Ücretleri Tarifesi

- 1- Tekne turu: 20 dk. süre ile kişi başi **1.500,00 TL (Binbeşyüztürklirası)** (Tur en az 5 kişi ile yapılacaktır.)
- 2- Tekne ile Parasailing uçuşu: 15 dk. süre ile kişi başi **2.500,00 TL (İkibinbeşyüztürklirası)**, uçuş başi ilave kişi **300,00 TL (Üyüztürklirası)**
- 3- Jet ski: 15 dk. süre ile kişi başi **1.750,00 TL (Binyediyüzellitürklirası)**, ilave kişi **300,00 TL (Üyüztürklirası)**
- 4- Banana (Muz): 15 dk. süre ile kişi başi **700,00 TL (Yediyüztürklirası)**
- 5-Mable: 15 dk. süre ile kişi başi **700,00 TL (Yediyüztürklirası)**
- 6-Ringo: 15 dk. süre ile kişi başi **1.750,00 TL (Binyediyüzellitürklirası)** ücret alınır.

2026 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücretler Tarifesinin, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün hazırladığı şekli ile kabul edilmesi, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.'denilmektedir.

Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu'nun kabulüne**, mevcudun **oy birliği** ile karar verildi.

Fatih SERİN
Meclis 1.Başkan V.



Mehmet GÜNAYDIN
Meclis Kâtibi



Müjgan KOÇ ŞİMŞEK
Meclis Kâtibi

