



T.C.
MERSİN ERDEMLİ
BELEDİYE MECLİSİ

01/10/2014 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

MECLİS BAŞKANI	: Mükerrerem TOLLU	Belediye Başkanı	
MECLİS ÜYELERİ	Mehmet TOPKARA	Ali VAR	Şaban DÖLEK
Serdar ARSLAN	Duran KARA	Veli ŞAHMAN	Şevki ŞEVK
Mustafa AKIN	Ali TOPUZ	Mehmet GÜLDALİ	Harun SARI
Alim SEVİNDİK	Cengiz Topel YILDIZ	Ahmet GÜBÜR	Ali YÖN
Adem GÜRİSOY	Ahmet ARI	İbrahim TEPE	Celil İbrahim ERSİN
Abdullah YAŞAR	Hüseyin TANER	Yemliha GÜNAYDIN	Mustafa KARAGÖZ
Ahmet KURT	Yakup YILMAZ	Adnan DÖLEK	Rasim ŞAHİN
Ömer KILIÇ	Mehri BİLGİN	Alpay OKTAY	Ali SERİN

KATILMAYANLAR : Yok

KARAR TARİHİ	KARAR SAYISI	ALINAN KARAR ÖZETLERİ
01/10/2014	231	Zabıta Müdürlüğüne ait Pazar Yeri Uygulama Yönetmeliği Konusunun Görüşülmesi Plan ve Bütçe Komisyon raporunda; Zabıta Müdürlüğünün Pazar Yeri Uygulama Yönetmeliği, Müdürlüğün hazırladığı şekli ile kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir, denilmektedir. Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.
01/10/2014	232	Zabıta Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Görüşülmesi Konusunun Görüşülmesi. Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda; Zabıta Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Müdürlüğün hazırladığı şekli ile kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir, denilmektedir. Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.
01/10/2014	233	Fen İşleri Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Konusunun Görüşülmesi. Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda; Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Müdürlüğün hazırladığı şekli ile kabul edilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir, denilmektedir. Yapılan Görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.
01/10/2014	234	Mali Hizmetler Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Konusunun Görüşülmesi. Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda; Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, Müdürlüğün hazırladığı şekli ile kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir, denilmektedir. Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

01/10/2014	235	<p>Vize Ücretinin Görüşülmesi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda; Söz konusu vize ücretinin incelenmesi neticesinde; toprak ve zemin vize ücretlerinin tapu alanı olarak değil, taban inşaat alanına göre m²'si 1,00 (Bir) TL olarak hesaplanması komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüş, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	236	<p>Ahmet YILMAZ, Ömer YILMAZ, Dursun YILMAZ, Kadir YILMAZ' ın 28/05/2014 tarihli plan değişiklik talepleri Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda; İmar plan değişikliğine konu taşınmaz ilçemiz, Kargıcak Mahallesi, 219 ada, 111 ve 113 parselde ait plan değişiklik teklifi konusunun incelenmesi neticesinde; bahse konu 219 ada, 3-111-113 ve 114 parsellerin doğusundan geçen 20.00 metrelik taşıt yolu mülkiyete göre yeniden düzenlenerek parsellerin yoldan cephe alması sağlanması ile ilgili 5582,1 Plan İşlem Numaralı imar plan değişiklik teklifi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüş, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	237	<p>Dr.Kurtuluş ÖZMEN' in 12/08/2014 tarihli plan değişiklik talebi Konusunun Görüşülmesi .</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda; söz konusu park ismi verilmesi konusunun incelenmesi neticesinde; Erdemli Belediye sınırları dâhilinde Erdemoğlu Bulvarı üzerinde uygun bir alana park alanı oluşturarak ve oluşturulan park alanına “Dr. Kurtuluş ÖZMEN” adının verilmesi konusu komisyonca oybirliği ile uygun görülmemiş, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin ertelenmesine oybirliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	238	<p>Fulya ÖZME, Feray BAYIR, Ferda ÖZME, Ayşe ÖZME, Fulya KARABACAK, Burcu ÖZME DORUK, Buran ÖZME' nin 26/08/2014 tarihli Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda;</p> <p>İmar plan değişikliğine konu taşınmaz ilçemiz, Ayaş Mahallesi sınırları içerisinde tapuda Kumkuyu-Merkez Mahallesi, 170 ada, 160 parselde kuzey-güney istikametinde 10.00 metrelik taşıt yolu, 7.00 metrelik yaya yolu ve yeni park alanları konulması ile ilgili 5583,1 Plan İşlem Numaralı imar plan değişiklik teklifi komisyonca oybirliği ile daha detaylı incelenmek üzere ertelenmiştir, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	239	<p>Erdemli İtfaiye Grup Amirliğine Yer Tahsisi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda; Alata Mahallesi Yavuz Sultan Selim Bulvarı Osman Bölükbaşı Caddesi 336 ada, 2.335.00'm²'lik alana yeni bir bina yapılması için İtfaiye Dairesi</p>

		<p>Başkanlığına tahsisi istenilen alan imar planında park alanı olarak ayrılmıştır. Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin İkinci Bölüm Tanımlar kısmında “Parklar: İmar planı ile belirlenmek ve mevcut ağaç dokusu dikkate alınarak tabii zemin veya tesviye edilmiş toprak zemin altında kalmak üzere, ağaçlandırma ve bitkilendirme için yeterli derinlikte toprak örtüsü olması ve standartları sağlaması kaydıyla otopark ve havuz ile açık spor ve oyun alanı, umumi hela, 1 katı, h=4,50 m.’yi ve taban alanı kat sayısı toplamda 0,03’ü geçmemek, sökülüp takılabilir malzemeden yapılmak kaydıyla; açık çay bahçesi, büfe, pergole, kameriye, muhtarlık, güvenlik kulübesi, sporcu soyunma kabinleri, taksi durağı, trafo gibi tesislerin yapılabildiği, kentte yaşayanların yeşil bitki örtüsü ile dinlenme ihtiyaçlarının karşılandığı alanlardır.” Şeklinde tanımlanmıştır. Park alanında yapılabilecek tesisler arasında itfaiye tesisi yer almadığından itfaiye tesisi yapılabilecek başka bir yerin önerilmesi komisyonca oybirliği ile uygun görülmüştür, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretlerle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	240	<p>Arpaçbahşiş Mahallesi Bulunan Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Olan 339 no.lu Parselin Erdemli Belediyesine Devir Edilmesi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda; İlçemiz, Arpaçbahşiş mahallesi bulanan mülkiyeti Mersin Büyükşehir Belediyesine ait 3080,00 m² yüzölçümlü 339 parsel no.lu taşınmazın imar planında mesire alanı olması nedeniyle Erdemli Belediyesine devri komisyonca oybirliği ile uygun görülmüştür, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretlerle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	241	<p>Tömük Mahallesi Bulunan Belediye Hizmet Alanı (Atıksu Arıtma Tesis Alanı) Olarak Ayrılan 320 Ada 7 Parselin Mersin Büyükşehir Belediyesine Devir Edilmesi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda; Mülkiyeti Erdemli Belediyesine ait 10.494,00 m² yüzölçümlü Tömük Mahallesi, 320 ada, 7 parsel no.lu taşınmazın imar planında Atıksu Arıtma Tesis Alanı olması ve 6360 sayılı kanun kapsamında Arıtma Tesislerinin (Meski Genel Müdürlüğü) Büyükşehir Belediyesi yetkisinde olması nedeniyle bahse konu 320 ada, 7 parselin (Meski Genel Müdürlüğüne) Mersin Büyükşehir Belediyesine devri komisyonca oybirliği ile uygun görülmüştür, denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretlerle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
01/10/2014	242	<p>Kredi Talebi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesi doğrultusunda asfalt ve yol yapım işi için İller Bankası Genel Müdürlüğünden Toplam 3.500.000,00 (üç milyon beş yüz bin)TL. tutarında uzun vadeli borçlanma suretiyle kredi alınmasına ve konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Mükerrerem TOLLU’ ya yetki verilmesine, Celil İbrahim ERSİN, Abdullah YAŞAR, Hüseyin</p>

		TANER, Yemliha GÜNAYDIN, Mustafa KARAGÖZ, Ahmet KURT, Yakup YILMAZ, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Ömer KILIÇ, Mehri BİLGİN, Alpay OKTAY ve Ali SERİN' in ret oylarına karşılık, meclisin oyçokluğu ile karar verildi.
01/10/2014	243	Belediyemize ait Kumkuyu-Limonlu İmar İnşaat Tur. Taş. Gıda Tar. Mad.San.Tic.Ltd. Şirketinde Belediyemiz Hisselerinin Temsil Yetkisi Konusunun Görüşülmesi. Belediyemize ait Kumkuyu-Limonlu İmar İnşaat Tur. Taş. Gıda Tar. Mad. San. Tic. Ltd. Şirketi nezdinde ki Belediyemiz hisselerini temsil etmek üzere Belediye meclis üyesi Şaban DÖLEK ' e yetki verilmesi teklif edildi. Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Belediye meclis üyesi Şaban DÖLEK'e yetki verilmesi teklifi, Abdullah YAŞAR, Hüseyin TANER, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Mehri BİLGİN ve Alpay OKTAY'ın red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.
01/10/2014	244	Erdemli Belediyesi 2015 Mali Yılı Harç ve Ücret Tarifeleri ile ilgili Konusunun Görüşülmesi. 2015 Mali Yılı Harç ve Ücretler Tarifesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek, Meclisin 2. oturumunda karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.
01/10/2014	245	Erdemli Belediyesine ait 2015-2019 Yıllarını Kapsayan Stratejik Plan ve 2015 Yılı Performans Programı Konusunun Görüşülmesi. 2015-2019 yıllarını kapsayan Erdemli Belediyesine ait Stratejik Plan ve 2015 yılı Performans Programı ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek, Meclisin 2. oturumunda karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.
01/10/2014	246	Erdemli Belediyesi 2015 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili Konusunun Görüşülmesi. Erdemli Belediyesine ait 2015 mali yılı bütçe teklifinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek, Meclisin 2. oturumunda karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

Mükerrem TOLLU
Meclis Başkanı

Duran KARA
Meclis Kâtibi

Ahmet ARI
Meclis Kâtibi